

Municipalidad de: .....

N° de Expediente: Fecha Informe: **INFORME DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA - EDIFICACIÓN****1.- DATOS GENERALES:**

Propietario	:	..... Apellidos y Nombres ó Razón Social				
Responsable de Obra	:	..... Apellidos y Nombres			Registro CAP/CIP	
Ubicación del proyecto	:	..... Av / Jr. / Calle / Pasaje		Mz	Lote	Sub Lote
		..... Urbanización /A.H. / Otro		Provincia		Departamento

**2.- TIPO DE TRÁMITE:**

- ANTEPROYECTO EN CONSULTA
- LICENCIA DE OBRA
- REGULARIZACIÓN

**2.1.- TIPO DE OBRA:**

- EDIFICACIÓN NUEVA
- AMPLIACIÓN
- REMODELACIÓN
- REFACCIÓN (\*)
- ACONDICIONAMIENTO (\*)
- PUESTA EN VALOR HISTORICO MONUMENTAL
- CERCADO
- DEMOLICIÓN
- OTROS

(\*) Sólo para obras que se ejecutan en inmuebles que constituyen parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación - Art. 9º Ley Nº 29090

ZONIFICACIÓN:

USC

**3.- MODALIDAD DE APROBACIÓN:**

- A APROBACIÓN CON FIRMA DE PROFESIONALES
- B CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES
- C APROBACIÓN CON EVALUACIÓN PREVIA DE PROYECTOS POR
- Revisores Urbanos
- Comisión Técnica
- D APROBACIÓN CON EVALUACIÓN PREVIA DE COMISIONES TÉCNICAS

**4.- VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA:**

	SI	NO	(*) OBSERVACIONES
CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL TUPA, EN LA LEY Nº 29090 Y SUS REGLAMENTOS			
CUMPLE CON ÁREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS SEGÚN COPIA LITERAL DE DOMINIO			
CUMPLE CON ÁREAS DECLARADAS EN EL PROYECTO			
CUMPLE CON NORMAS DE DISEÑO DEL R.N.E.			
CUMPLE CON NORMAS URBANÍSTICAS Y/O EDIFICATORIAS VIGENTES			

CON CERTIFICADO DE PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIOS:

SI  NO 

N° DE CERTIFICADO: .....

PARÁMETROS	NORMATIVO	PROYECTO	(*) OBSERVACIONES
USOS PERMITIDOS			
USOS COMPATIBLES			
DENSIDAD NETA			
COEFICIENTE DE EDIFICACIÓN			
% ÁREA LIBRE MÍNIMO			
ALTURA MÁXIMA			
RETIROS MÍNIMOS	Frontal		
	Lateral		
	Otros		
ALINEAMIENTO DE FACHADA			
N° DE ESTACIONAMIENTOS			

(\*) De requerir mayor espacio, deberá continuar en el ítem: 6.- OBSERVACIONES

